**УВЕДОМЛЕНИЕ**

О проведении годового общего собрания членов ТСН «ДОМ-9»

**г. Москва, г.Московский 09.12.2020г.**

**Уважаемые члены ТСН «ДОМ-9»!**

Уведомляем вас, что в период **с 20 декабря 2020 года до** **30 декабря 2020 года** состоится годовое **общее собрание членов ТСН «ДОМ-9»** по адресу: город Москва, город Московский, 3-й микрорайон, дом 9.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

**Очная часть собрания** состоится **20 декабря 2020 года в 19 часов 00 минут** по адресу: город Москва, город Московский, 3-й микрорайон, дом 9, подъезд № 2.

Просим принять участие в собрании либо направить полномочного представителя. При себе иметь паспорт, доверенность (для представителя), свидетельство о регистрации права собственности/выписку из ЕГРН.

**Дата и время окончания приема решений** членов ТСН «ДОМ-9» по вопросам, поставленным на голосование: **30 декабря 2020 года, 23:00**.

Ознакомиться с материалами собрания, получить бюллетень для голосования вы можете в электронном виде по запросу на адрес: sovetdoma9@list.ru, - а также на очной части собрания.

Для дополнительной информации вы можете связаться по телефону: + 7 926 249 29 56.

Место получения и приема заполненных решений членов ТСН по вопросам повестки дня:

г. Москва, г. Московский, 3 мкр., д. 9, помещения консьержей г. Москва, г. Московский, 3 мкр., д. 9, подъезд № 1, 2, 4; понедельник-суббота с 9.00 до 21:40.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания членов ТСН «ДОМ-9».
2. Избрание счетной комиссии общего собрания членов ТСН «ДОМ-9».
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСН «ДОМ-9» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019г.
4. Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов 2019г.
5. Утверждение годового отчета о деятельности ТСН «ДОМ-9» за 2018-2019 год.
6. Утверждение годового отчета о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в МКД-9 в 2019г.
7. Утверждение плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме 9 на 2020г.
8. Утверждение сметы доходов и расходов на содержание общего имущества на 2020г.
9. Принятие решения по направлению сэкономленных денежных средств от деятельности ТСН «ДОМ-9» в резервный фонд.
10. Принятие решения о направлении излишне начисленных денежных средств по коммунальным платежам за 2019год.
11. Принятие решения о премировании членов правления и членов ревизионной комиссии по итогам проведённой работы в 2019году.

Инициатор общего собрания:

Председатель ТСН «ДОМ-9» Артемова Елена Викторовна

Документы к собранию:

1. Заключение ревизионной комиссии ТСН «ДОМ-9» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019г. Годовая бухгалтерская отчетность (бухгалтерский баланс и пр.).
2. Отчет о выполнении сметы доходов и расходов ТСН «ДОМ-9» в 2019г.
3. Отчет о деятельности правления ТСН «ДОМ-9» за 2018-2019г.
4. Годовой отчет о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме 9 в 2019 году.
5. Годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме 9 на 2020 год.
6. Смета доходов и расходов ТСН «ДОМ-9» на 2020г.
7. Смета ремонта входных групп МКД-9.